

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN CHƯ PĂH**

Số: 209/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Chư Păh, ngày 26 tháng 9 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của bà Phạm Thị Liên để thực hiện Dự án: Đường dây 500 kV  
Dốc Sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh. (Hạng mục móng trụ).**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2025/QĐ-TTg ngày 14/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chủ trương đầu tư và một số cơ chế đặc thù đẩy nhanh tiến độ thực hiện công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Quyết định số 372/QĐ – UBND ngày 28/6/2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Chư Păh;

Căn cứ Công văn số 705/UBND-CNXD ngày 10/4/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phối hợp triển khai thi công công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 45/TB-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân huyện về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2 (đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh);

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên-Môi trường tại Tờ trình số 43/TTr-TNMT ngày 25/9/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 284 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích thửa đất của bà **Phạm Thị Liên** (Địa chỉ thường trú: Thôn 5, xã Nghĩa Hưng, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai) đang sử dụng tại khu vực thôn 3, tại xã Nghĩa Hòa, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.



Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án: Đường dây 500 kV Dốc sòi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh (theo Điều 62 Luật Đất đai năm 2013).

(Vị trí, ranh giới, số thửa đất, số tờ bản đồ và các thông tin có liên quan đến đất thu hồi được xác định theo trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện lập kèm theo)

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Hòa có trách nhiệm giao quyết định này cho bà **Phạm Thị Liên**; trường hợp bà **Phạm Thị Liên** không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư Thôn 3, xã Nghĩa Hòa theo đúng quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân-Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Huyện theo quy định.

3. Bà **Phạm Thị Liên** có trách nhiệm bàn giao toàn bộ giấy tờ đất đai có liên quan đến thửa đất nói trên cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện thực hiện việc chỉnh lý biên động hoặc đưa vào lưu trữ theo quy định; bàn giao mặt bằng phân diện tích thửa đất đã thu hồi tại **Điều 1** cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án và nhận tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai, hoa màu, tài sản trên đất (nếu có) theo quy định của Pháp luật.

4. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhận bàn giao diện tích đất đã thu hồi và giao lại cho Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung quản lý, bảo vệ chặt chẽ và lập đầy đủ các thủ tục có liên quan về đất đai, xây dựng trước khi thi công dự án theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án, Giám đốc Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Hòa, Thủ trưởng các phòng, ban có liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./<sub>2</sub>

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các PVP HĐND-UBND huyện;
- Trang TTĐT của huyện;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



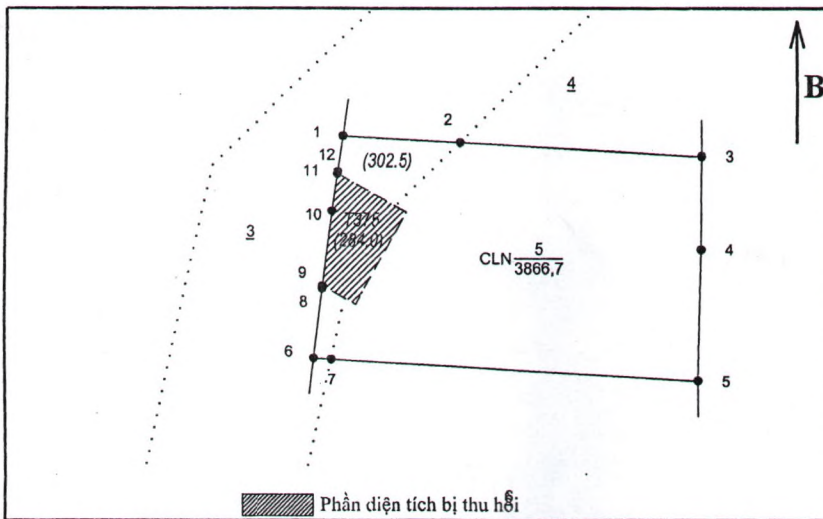
Này Kiên



**TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**  
(Trích lục thu hồi đất)

1. Thửa đất số:.....5.....; Tờ bản đồ trích đo địa chính số:.....1.....;  
Thuộc thửa đất số:.....6.7.....; Tờ bản đồ địa chính số:.....27.....;  
thôn(làng):.....Thôn 3..... xã (phường, thị trấn): .....Xã Nghĩa Hòa.....  
huyện (quận, thị xã, thành phố): .....Chư Păh..... tỉnh (thành phố): ...Gia Lai.....;
2. Diện tích:.....3866,7.....m<sup>2</sup>;  
(Trong đó diện tích bị thu hồi:.....284,0.....m<sup>2</sup>)
3. Mục đích sử dụng:.....CLN.....;
4. Tên chủ sử dụng:.....Phạm Thị Liên.....;  
Địa chỉ thường trú:.....Thôn 5, xã Nghĩa Hưng, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.....;
5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất
6. Bản vẽ thửa đất :
- 6.1. Sơ đồ thửa đất :

6.2 Chiều dài cạnh thửa



Cạnh	Chiều dài (m)	Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	25,32	11 - 12	0,54
2 - 3	52,39	12 - 1	7,76
3 - 4	20,10		
4 - 5	27,91		
5 - 6	79,46		
6 - 7	3,78		
7 - 8	14,96		
8 - 9	0,53		
9 - 10	16,18		
10 - 11	8,02		

NGƯỜI TRÍCH LỤC  
( ký, ghi rõ họ tên )

Nguyễn Bá Khánh

Chư Păh, ngày 26 tháng 9 năm 2019.

GIÁM ĐỐC  
( ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu )



Hoàng Anh Tuệ





**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN CHƯ PĂH**

Số: 1208/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Chư Păh, ngày 26 tháng 9 năm 2019

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của ông Phan Văn Chi và bà Cao Thị Biên để thực hiện  
Dự án: Đường dây 500 kV Dốc sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh.  
(Hạng mục móng trụ).**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2025/QĐ-TTg ngày 14/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chủ trương đầu tư và một số cơ chế đặc thù đẩy nhanh tiến độ thực hiện công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Quyết định số 372/QĐ – UBND ngày 28/6/2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Chư Păh;

Căn cứ Công văn số 705/UBND-CNXD ngày 10/4/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phối hợp triển khai thi công công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 45/TB-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân huyện về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2 (đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh);

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên-Môi trường tại Tờ trình số 43/TTr-TNMT ngày 25/9/2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 60,1 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích thửa đất của ông Phan Văn Chi và bà Cao Thị Biên (Địa chỉ thường trú: Tổ 10, Phường Yên Thế, Tp Pleiku, tỉnh Gia Lai) đang sử dụng tại khu vực thôn 3, tại xã Nghĩa Hòa, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.



Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án: Đường dây 500 kV Dốc sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh (theo Điều 62 Luật Đất đai năm 2013).

(Vị trí, ranh giới, số thửa đất, số tờ bản đồ và các thông tin có liên quan đến đất thu hồi được xác định theo trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện lập kèm theo)

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Hòa có trách nhiệm giao quyết định này cho ông **Phan Văn Chi** và bà **Cao Thị Biên**; trường hợp ông **Phan Văn Chi** và bà **Cao Thị Biên** không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư Thôn 3, xã Nghĩa Hòa theo đúng quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân-Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Huyện theo quy định.

3. Ông **Phan Văn Chi** và bà **Cao Thị Biên** có trách nhiệm bàn giao toàn bộ giấy tờ đất đai có liên quan đến thửa đất nói trên cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện thực hiện việc chỉnh lý biến động hoặc đưa vào lưu trữ theo quy định; bàn giao mặt bằng phân diện tích thửa đất đã thu hồi tại **Điều 1** cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án và nhận tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai, hoa màu, tài sản trên đất (nếu có) theo quy định của Pháp luật.

4. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhận bàn giao diện tích đất đã thu hồi và giao lại cho Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung quản lý, bảo vệ chặt chẽ và lập đầy đủ các thủ tục có liên quan về đất đai, xây dựng trước khi thi công dự án theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án, Giám đốc Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Hòa, Thủ trưởng các phòng, ban có liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./2

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các PVP HĐND-UBND huyện;
- Trang TTĐT của huyện;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nay Kiên



### TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

(Trích lục thu hồi đất)

1. Thửa đất số:.....2.....;Tờ bản đồ trích đo địa chính số:.....1.....;  
Thuộc thửa đất số:.....25, 27.....;Tờ bản đồ địa chính số:.....27.....;  
thôn(làng):.....Thôn 3..... xã (phường, thị trấn): .....Xã Nghĩa Hòa.....  
huyện (quận, thị xã, thành phố): .....Chư Păh.....tỉnh (thành phố): ..Gia Lai.....;

2. Diện tích:.....13423,3.....m<sup>2</sup>;  
(Trong đó diện tích bị thu hồi:.....60,1.....m<sup>2</sup>)

3. Mục đích sử dụng:.....CLN.....;

4. Tên chủ sử dụng:.....Phan Văn Chi.....;

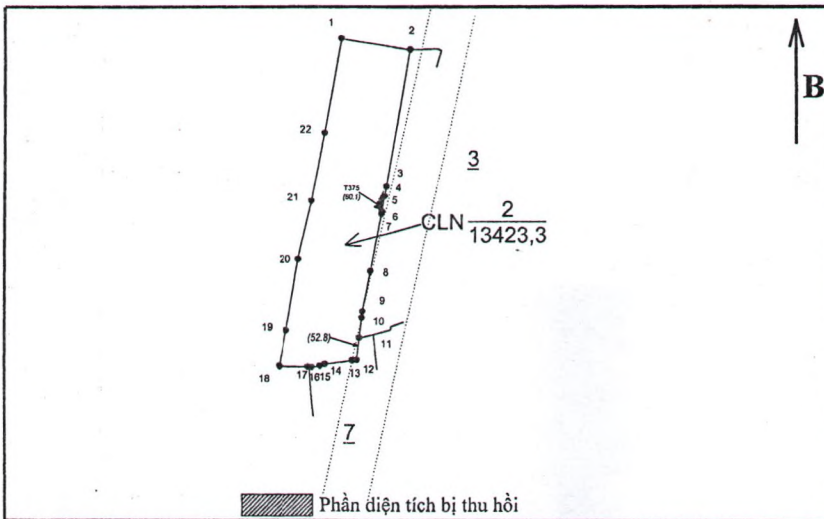
Địa chỉ thường trú:.....07.đường Lê.Chân,tổ.10,phường Yên.Thế,tp.PleiKu,tỉnh.Gia.Lai.....

5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất

6. Bản vẽ thửa đất :

6.1. Sơ đồ thửa đất :

6.2 Chiều dài cạnh thửa



Cạnh	Chiều dài (m)	Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	52,70	11 - 12	16,59
2 - 3	105,29	12 - 13	3,45
3 - 4	7,63	13 - 14	20,82
4 - 5	12,07	14 - 15	4,02
5 - 6	0,53	15 - 16	6,39
6 - 7	1,27	16 - 17	2,89
7 - 8	44,72	17 - 18	21,88
8 - 9	31,09	18 - 19	27,12
9 - 10	4,73	19 - 20	54,83
10 - 11	15,35	20 - 21	46,03

NGƯỜI TRÍCH LỤC  
( ký, ghi rõ họ tên )

*(Chữ ký)*  
**Nguyễn Bá Khánh**

Chư Păh, ngày 24 tháng 09 năm 2019

GIÁM ĐỐC  
( ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu )  
**CHI NHÁNH HUYỆN CHƯ PĂH**

*(Chữ ký)*  
**Hoàng Anh Tuê**





**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN CHUR PĂH**

Số: 110/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Chư Păh, ngày 26 tháng 9 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Văn Thiên và bà Nguyễn Thị Tiến để thực hiện  
Dự án: Đường dây 500 kV Dốc sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh.  
**(Hạng mục móng trụ).**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2025/QĐ-TTg ngày 14/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chủ trương đầu tư và một số cơ chế đặc thù đẩy nhanh tiến độ thực hiện công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Quyết định số 372/QĐ – UBND ngày 28/6/2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Chư Păh;

Căn cứ Công văn số 705/UBND-CNXD ngày 10/4/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phối hợp triển khai thi công công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 45/TB-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân huyện về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2 (đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh);

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên-Môi trường tại Tờ trình số 43/TTr-TNMT ngày 25/9/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 724,7 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích thửa đất của ông Nguyễn Văn Thiên và bà Nguyễn Thị Tiến (Địa chỉ thường trú: Thôn 7, xã Nghĩa Hưng, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai) đang sử dụng tại khu vực thôn 3, tại xã Nghĩa Hòa, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.



Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án: Đường dây 500 kV Dốc sòi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh (theo Điều 62 Luật Đất đai năm 2013).

(Vị trí, ranh giới, số thửa đất, số tờ bản đồ và các thông tin có liên quan đến đất thu hồi được xác định theo trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện lập kèm theo)

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Hòa có trách nhiệm giao quyết định này cho ông **Nguyễn Văn Thiên** và bà **Nguyễn Thị Tiến**; trường hợp ông **Nguyễn Văn Thiên** và bà **Nguyễn Thị Tiến** không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư Thôn 3, xã Nghĩa Hòa theo đúng quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân-Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Huyện theo quy định.

3. Ông **Nguyễn Văn Thiên** và bà **Nguyễn Thị Tiến** có trách nhiệm bàn giao toàn bộ giấy tờ đất đai có liên quan đến thửa đất nói trên cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện thực hiện việc chỉnh lý biến động hoặc đưa vào lưu trữ theo quy định; bàn giao mặt bằng phần diện tích thửa đất đã thu hồi tại Điều 1 cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án và nhận tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai, hoa màu, tài sản trên đất (nếu có) theo quy định của Pháp luật.

4. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhận bàn giao diện tích đất đã thu hồi và giao lại cho Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung quản lý, bảo vệ chặt chẽ và lập đầy đủ các thủ tục có liên quan về đất đai, xây dựng trước khi thi công dự án theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án, Giám đốc Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Hòa, Thủ trưởng các phòng, ban có liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./2

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các PVP HĐND-UBND huyện;
- Trang TTĐT của huyện;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



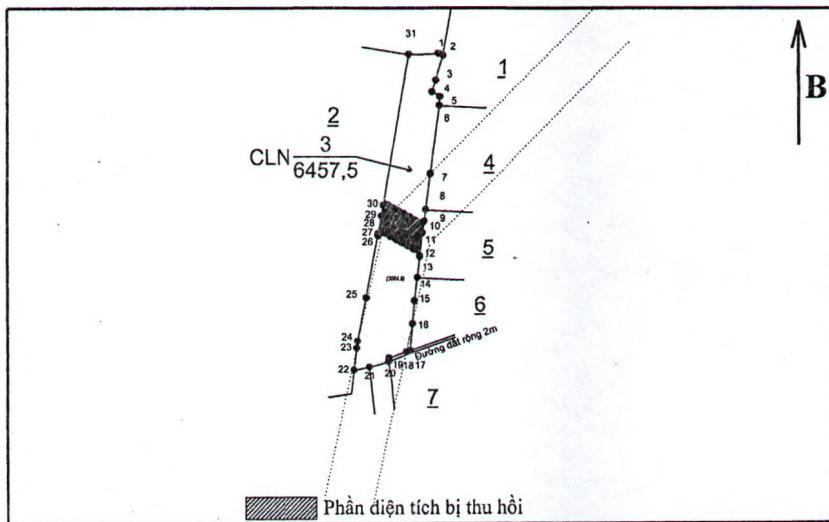
Nay Kiên



## TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

(Trích lục thu hồi đất)

1. Thửa đất số:.....3.....;Tờ bản đồ trích đo địa chính số:.....1.....;  
Thuộc thửa đất số:.....28.....;Tờ bản đồ địa chính số:.....27.....;  
thôn(làng):.....Thôn 3..... xã (phường, thị trấn): .....Xã Nghĩa Hòa.....  
huyện (quận, thị xã, thành phố): .....Chư Păh.....tỉnh (thành phố): ...Gia Lai.....;
2. Diện tích:.....6457,5.....m<sup>2</sup>;  
(Trong đó diện tích bị thu hồi:.....724,7.....m<sup>2</sup>)
3. Mục đích sử dụng:.....CLN.....;
4. Tên chủ sử dụng:.....Nguyễn Văn Thiên.....;  
Địa chỉ thường trú:.....Thôn 7, xã Nghĩa Hưng, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.....;
5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất
6. Bản vẽ thửa đất :
- 6.1. Sơ đồ thửa đất :



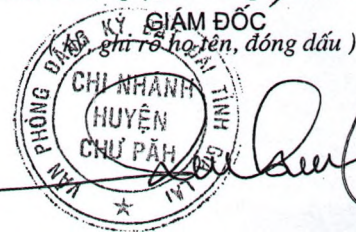
### 6.2 Chiều dài cạnh thửa

Cạnh	Chiều dài (m)	Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	3,33	11 - 12	16,18
2 - 3	17,97	12 - 13	0,53
3 - 4	8,54	13 - 14	14,96
4 - 5	6,29	14 - 15	16,40
5 - 6	6,22	15 - 16	16,36
6 - 7	47,13	16 - 17	18,61
7 - 8	24,87	17 - 18	2,93
8 - 9	7,76	18 - 19	12,96
9 - 10	0,54	19 - 20	2,29
10 - 11	8,02	20 - 21	13,70

NGƯỜI TRÍCH LỤC  
( ký, ghi rõ họ tên )

Nguyễn Bá Mạnh

Chư Păh, ngày 26 tháng 9 năm 2019



Hoàng Anh Tuệ





**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN CHƯ PĂH**

Số: 1195/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Chư Păh, ngày 26 tháng 9 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của hộ ông Đỗ Văn Đài để thực hiện Dự án: Đường dây 500 kV  
Dốc Sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh. (Hạng mục móng trụ).**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2025/QĐ-TTg ngày 14/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chủ trương đầu tư và một số cơ chế đặc thù đẩy nhanh tiến độ thực hiện công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Quyết định số 372/QĐ – UBND ngày 28/6/2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Chư Păh;

Căn cứ Công văn số 705/UBND-CNXD ngày 10/4/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phối hợp triển khai thi công công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 45/TB-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân huyện về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2 (đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh);

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên-Môi trường tại Tờ trình số 43/TTr-TNMT ngày 25/9/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 3,0 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích thửa đất của hộ ông **Đỗ Văn Đài** (Địa chỉ thường trú: Làng Bối, xã Hòa Phú, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai) đang sử dụng tại khu vực Làng Bối, tại xã Hòa Phú, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.



Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án: Đường dây 500 kV Dốc sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh (theo Điều 62 Luật Đất đai năm 2013).

(Vị trí, ranh giới, số thửa đất, số tờ bản đồ và các thông tin có liên quan đến đất thu hồi được xác định theo trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện lập kèm theo)

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hòa Phú có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông **Đỗ Văn Đài**; trường hợp hộ ông **Đỗ Văn Đài** không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư Làng Bôi, xã Hòa Phú theo đúng quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân-Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Huyện theo quy định.

3. Hộ ông **Đỗ Văn Đài** có trách nhiệm bàn giao toàn bộ giấy tờ đất đai có liên quan đến thửa đất nói trên cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện thực hiện việc chỉnh lý biến động hoặc đưa vào lưu trữ theo quy định; bàn giao mặt bằng phần diện tích thửa đất đã thu hồi tại **Điều 1** cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án và nhận tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai, hoa màu, tài sản trên đất (nếu có) theo quy định của Pháp luật.

4. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhận bàn giao diện tích đất đã thu hồi và giao lại cho Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung quản lý, bảo vệ chặt chẽ và lập đầy đủ các thủ tục có liên quan về đất đai, xây dựng trước khi thi công dự án theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án, Giám đốc Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hòa Phú, Thủ trưởng các phòng, ban có liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

*Nơi nhận:*

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các PVP HĐND-UBND huyện;
- Trang TTĐT của huyện;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Nay kiến



**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN CHƯ PĂH**

Số: 197/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Chư Păh, ngày 26 tháng 9 năm 2019

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của ông Phùng Đình Vân và bà Hà Thị Kim Trung để thực hiện Dự án: Đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh. (Hạng mục móng trụ).**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2025/QĐ-TTg ngày 14/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chủ trương đầu tư và một số cơ chế đặc thù đẩy nhanh tiến độ thực hiện công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Quyết định số 372/QĐ – UBND ngày 28/6/2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Chư Păh;

Căn cứ Công văn số 705/UBND-CNXD ngày 10/4/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phối hợp triển khai thi công công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 45/TB-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân huyện về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2 (đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh);

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên-Môi trường tại Tờ trình số 43/TTr-TNMT ngày 25/9/2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 186,1 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích thửa đất của ông Phùng Đình Vân và bà Hà Thị Kim Trung (Địa chỉ thường trú: Thôn 5, xã Nghĩa Hưng, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai) đang sử dụng tại khu vực làng Bồi, tại xã Hòa Phú, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.



Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án: Đường dây 500 kV Dốc sòi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh (theo Điều 62 Luật Đất đai năm 2013).

(Vị trí, ranh giới, số thửa đất, số tờ bản đồ và các thông tin có liên quan đến đất thu hồi được xác định theo trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện lập kèm theo)

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hòa Phú có trách nhiệm giao quyết định này cho ông **Phùng Đình Vân** và bà **Hà Thị Kim Trung**; trường hợp ông **Phùng Đình Vân** và bà **Hà Thị Kim Trung** không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư Làng Bồi, xã Hòa Phú theo đúng quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân-Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Huyện theo quy định.

3. Ông **Phùng Đình Vân** và bà **Hà Thị Kim Trung** có trách nhiệm bàn giao toàn bộ giấy tờ đất đai có liên quan đến thửa đất nói trên cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện thực hiện việc chỉnh lý biến động hoặc đưa vào lưu trữ theo quy định; bàn giao mặt bằng phần diện tích thửa đất đã thu hồi tại **Điều 1** cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án và nhận tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai, hoa màu, tài sản trên đất (nếu có) theo quy định của Pháp luật.

4. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhận bàn giao diện tích đất đã thu hồi và giao lại cho Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung quản lý, bảo vệ chặt chẽ và lập đầy đủ các thủ tục có liên quan về đất đai, xây dựng trước khi thi công dự án theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án, Giám đốc Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hòa Phú, Thủ trưởng các phòng, ban có liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các PVP HĐND-UBND huyện;
- Trang TTĐT của huyện;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



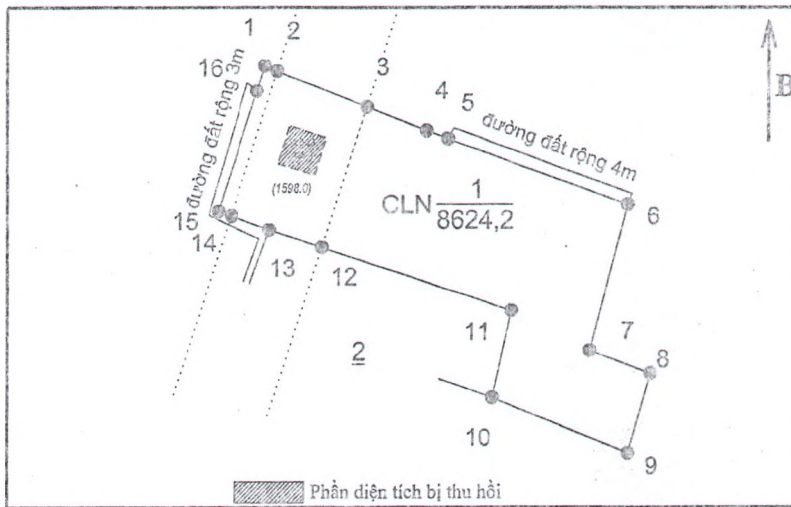
Nay Kiên



**TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**  
(Trích lục thu hồi đất)

1. Thửa đất số:.....1.....;Tờ bản đồ trích đo địa chính số:.....3.....;  
Thuộc thửa đất số:.....180.....;Tờ bản đồ địa chính số:.....15.....;  
thôn(làng):..... xã (phường, thị trấn): .... Xã Hòa Phú.....  
huyện (quận, thị xã, thành phố): .... Chư Păh .....tỉnh (thành phố): ... Gia Lai.....;
2. Diện tích:.....8624,2.....m<sup>2</sup>;  
(Trong đó diện tích bị thu hồi:.....186,1.....m<sup>2</sup>)
3. Mục đích sử dụng:.....CLN.....;
4. Tên chủ sử dụng:..... Phùng Đình Văn.....;  
Địa chỉ thường trú:.....Thôn 5, xã Nghĩa Hưng, huyện Chư Păh.....;
5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất
6. Bản vẽ thửa đất :
- 6.1. Sơ đồ thửa đất :

6.2 Chiều dài cạnh thửa



Cạnh	Chiều dài (m)	Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	4,66	11 - 12	70,84
2 - 3	34,06	12 - 13	19,56
3 - 4	22,82	13 - 14	14,44
4 - 5	8,11	14 - 15	4,78
5 - 6	68,02	15 - 16	43,97
6 - 7	53,19	16 - 1	9,23
7 - 8	23,00		
8 - 9	29,15		
9 - 10	52,12		
10 - 11	31,02		

NGƯỜI TRÍCH LỤC  
( ký, ghi rõ họ tên )

  
Nguyễn Văn Hấu

Chư Păh, ngày .....tháng .....năm 201...

GIÁM ĐỐC  
( ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu )



  
Hoàng Anh Tuệ





**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN CHUR PĂH**

Số: 196/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Chư Păh, ngày 26 tháng 9 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Khắc Minh và bà Hoàng Thị Dịu để thực hiện  
Dự án: Đường dây 500 kV Dốc sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh.  
(Hạng mục móng trụ).

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2025/QĐ-TTg ngày 14/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chủ trương đầu tư và một số cơ chế đặc thù đẩy nhanh tiến độ thực hiện công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Quyết định số 372/QĐ – UBND ngày 28/6/2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Chư Păh;

Căn cứ Công văn số 705/UBND-CNXD ngày 10/4/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phối hợp triển khai thi công công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 45/TB-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân huyện về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2 (đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh);

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên-Môi trường tại Tờ trình số 43/TTr-TNMT ngày 25/9/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 262,1 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích thửa đất của ông Nguyễn Khắc Minh và bà Hoàng Thị Dịu (Địa chỉ thường trú: Thôn 6, xã Nghĩa Hưng, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai) đang sử dụng tại khu vực Làng Bồi, tại xã Hòa Phú, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.



Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án: Đường dây 500 kV Dốc sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh (theo Điều 62 Luật Đất đai năm 2013).

(Vị trí, ranh giới, số thửa đất, số tờ bản đồ và các thông tin có liên quan đến đất thu hồi được xác định theo trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện lập kèm theo)

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hòa Phú có trách nhiệm giao quyết định này cho ông **Nguyễn Khắc Minh** và bà **Hoàng Thị Dịu**; trường hợp ông **Nguyễn Khắc Minh** và bà **Hoàng Thị Dịu** không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư Làng Bồi, xã Hòa Phú theo đúng quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân-Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Huyện theo quy định.

3. Ông **Nguyễn Khắc Minh** và bà **Hoàng Thị Dịu** có trách nhiệm bàn giao toàn bộ giấy tờ đất đai có liên quan đến thửa đất nói trên cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện thực hiện việc chỉnh lý biên động hoặc đưa vào lưu trữ theo quy định; bàn giao mặt bằng phần diện tích thửa đất đã thu hồi tại **Điều 1** cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án và nhận tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai, hoa màu, tài sản trên đất (nếu có) theo quy định của Pháp luật.

4. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhận bàn giao diện tích đất đã thu hồi và giao lại cho Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung quản lý, bảo vệ chặt chẽ và lập đầy đủ các thủ tục có liên quan về đất đai, xây dựng trước khi thi công dự án theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án, Giám đốc Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hòa Phú, Thủ trưởng các phòng, ban có liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các PVP HĐND-UBND huyện;
- Trang TTĐT của huyện;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



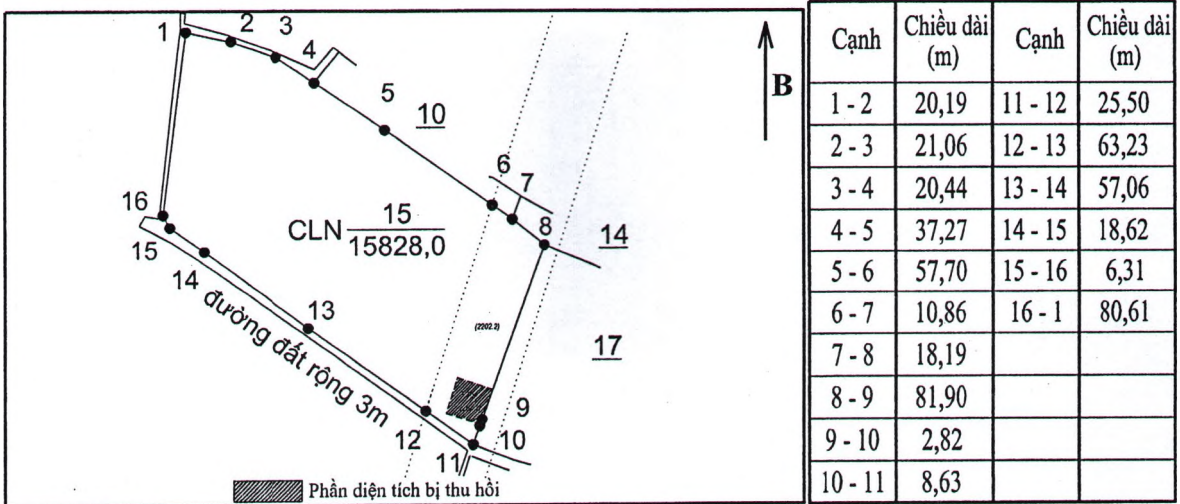
Nay Kiên



## TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

(Trích lục thu hồi đất)

- Thửa đất số:.....15.....;Tờ bản đồ trích đo địa chính số:.....3.....;  
Thuộc thửa đất số:.....70.....;Tờ bản đồ địa chính số:.....15.....;  
thôn(làng):.....Làng Bồi..... xã (phường, thị trấn): .....Xã Hoà Phú.....  
huyện (quận, thị xã, thành phố): .....Chư Păh.....tỉnh (thành phố): ...Gia Lai.....
- Diện tích:.....15828,0.....m<sup>2</sup>;  
(Trong đó diện tích bị thu hồi:.....262,1.....m<sup>2</sup>)
- Mục đích sử dụng:.....CLN.....
- Tên chủ sử dụng:.....Nguyễn Khắc Minh.....  
Địa chỉ thường trú:.....Làng Hreng, xã Hoà Phú, huyện Chư Păh.....
- Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất
- Bản vẽ thửa đất :
  - Sơ đồ thửa đất :
  - Chiều dài cạnh thửa



NGƯỜI TRÍCH LỤC  
( ký, ghi rõ họ tên )

Nguyễn Văn Hấu

Chư Păh, ngày .....tháng .....năm 201...

GIÁM ĐỐC  
( ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu )

Hoàng Anh Tuệ







**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN CHƯ PĂH**

Số: 1196/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Chư Păh, ngày 28 tháng 9 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của ông Hứa Văn Thanh và bà Phạm Thị Oanh để thực hiện  
Dự án: Đường dây 500 kV Dốc sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh.  
(Hạng mục móng trụ).**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2025/QĐ-TTg ngày 14/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chủ trương đầu tư và một số cơ chế đặc thù đẩy nhanh tiến độ thực hiện công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Quyết định số 372/QĐ – UBND ngày 28/6/2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Chư Păh;

Căn cứ Công văn số 705/UBND-CNXD ngày 10/4/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phối hợp triển khai thi công công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 45/TB-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân huyện về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2 (đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh);

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên-Môi trường tại Tờ trình số 43/TTr-TNMT ngày 25/9/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 186,1 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích thửa đất của ông Hứa Văn Thanh và bà Phạm Thị Oanh (Địa chỉ thường trú: Thôn Đại An 1, xã Ia Khuol, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai) đang sử dụng tại khu vực thôn Đại an 1, tại xã Ia Khuol, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.



Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án: Đường dây 500 kV Dốc sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh (theo Điều 62 Luật Đất đai năm 2013).

(Vị trí, ranh giới, số thửa đất, số tờ bản đồ và các thông tin có liên quan đến đất thu hồi được xác định theo trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện lập kèm theo)

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Ia Khuol có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Hứa Văn Thạnh và bà Phạm Thị Oanh; trường hợp ông Hứa Văn Thạnh và bà Phạm Thị Oanh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư Thôn Đại an 1, xã Ia Khuol theo đúng quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân-Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Huyện theo quy định.

3. Ông Hứa Văn Thạnh và bà Phạm Thị Oanh có trách nhiệm bàn giao toàn bộ giấy tờ đất đai có liên quan đến thửa đất nói trên cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện thực hiện việc chỉnh lý biến động hoặc đưa vào lưu trữ theo quy định; bàn giao mặt bằng phần diện tích thửa đất đã thu hồi tại **Điều 1** cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án và nhận tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai, hoa màu, tài sản trên đất (nếu có) theo quy định của Pháp luật.

4. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhận bàn giao diện tích đất đã thu hồi và giao lại cho Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung quản lý, bảo vệ chặt chẽ và lập đầy đủ các thủ tục có liên quan về đất đai, xây dựng trước khi thi công dự án theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án, Giám đốc Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Ia Khuol, Thủ trưởng các phòng, ban có liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các PVP HĐND-UBND huyện;
- Trang TTĐT của huyện;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



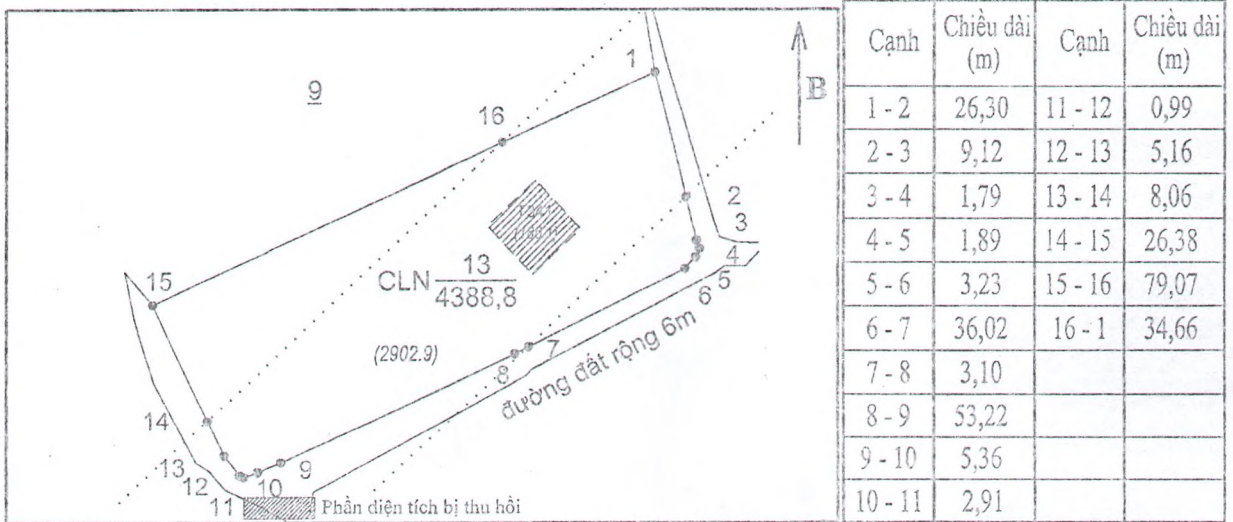
Nay Kiên



## TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

(Trích lục thu hồi đất)

1. Thửa đất số:.....13.....;Tờ bản đồ trích đo địa chính số:.....5.....;  
Thuộc thửa đất số:.....324.....;Tờ bản đồ địa chính số:.....19.....;  
thôn(làng):.....Đại An 1..... xã (phường, thị trấn): .....Xã Ia Khroa.....  
huyện (quận, thị xã, thành phố): .....Chư Păh.....tỉnh (thành phố): ..Gia Lai.....;
2. Diện tích:.....4388,8.....m<sup>2</sup>;  
(Trong đó diện tích bị thu hồi:.....186,1.....m<sup>2</sup>)
3. Mục đích sử dụng:.....CLN.....;
4. Tên chủ sử dụng:.....Hứa Văn Thạnh.....;  
Địa chỉ thường trú:.....Thôn Đại An 1, xã Ia Khroa, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.....;
5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất
6. Bản vẽ thửa đất :
- 6.1. Sơ đồ thửa đất :
- 6.2 Chiều dài cạnh thửa



NGƯỜI TRÍCH LỤC  
( ký, ghi rõ họ tên )

Nguyễn Văn Hấu

Chư Păh, ngày 10 tháng 9 năm 2019

GIÁM ĐỐC  
( ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu )

Hoàng Anh Tuệ





**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN CHUR PĂH**

Số: 183/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Chư Păh, ngày 28 tháng 9 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi đất của ông Lê Cảnh Triều và bà Võ Thị Vĩnh Xuân để thực hiện  
Dự án: Đường dây 500 kV Dốc sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh.  
(Hạng mục móng trụ).

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2025/QĐ-TTg ngày 14/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chủ trương đầu tư và một số cơ chế đặc thù đẩy nhanh tiến độ thực hiện công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Quyết định số 372/QĐ – UBND ngày 28/6/2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Chư Păh;

Căn cứ Công văn số 705/UBND-CNXD ngày 10/4/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phối hợp triển khai thi công công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 45/TB-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân huyện về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2 (đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh);

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên-Môi trường tại Tờ trình số 43/TTr-TNMT ngày 25/9/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 462,1 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích thửa đất của ông Lê Cảnh Triều và bà Võ Thị Vĩnh Xuân (Địa chỉ thường trú: Thôn Đại An 2, xã Ia Khuol, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai) đang sử dụng tại khu vực thôn Đại an 2, tại xã Ia Khuol, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.



Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án: Đường dây 500 kV Dộc sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh (theo Điều 62 Luật Đất đai năm 2013).

(Vị trí, ranh giới, số thửa đất, số tờ bản đồ và các thông tin có liên quan đến đất thu hồi được xác định theo trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện lập kèm theo)

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Ia Khuol có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Lê Cảnh Triều và bà Võ Thị Vĩnh Xuân; trường hợp ông Lê Cảnh Triều và bà Võ Thị Vĩnh Xuân không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư Thôn Đại an 2, xã Ia Khuol theo đúng quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân-Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Huyện theo quy định.

3. Ông Lê Cảnh Triều và bà Võ Thị Vĩnh Xuân có trách nhiệm bàn giao toàn bộ giấy tờ đất đai có liên quan đến thửa đất nói trên cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện thực hiện việc chỉnh lý biến động hoặc đưa vào lưu trữ theo quy định; bàn giao mặt bằng phần diện tích thửa đất đã thu hồi tại **Điều 1** cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án và nhận tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai, hoa màu, tài sản trên đất (nếu có) theo quy định của Pháp luật.

4. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhận bàn giao diện tích đất đã thu hồi và giao lại cho Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung quản lý, bảo vệ chặt chẽ và lập đầy đủ các thủ tục có liên quan về đất đai, xây dựng trước khi thi công dự án theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án, Giám đốc Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Ia Khuol, Thủ trưởng các phòng, ban có liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các PVP HĐND-UBND huyện;
- Trang TTĐT của huyện;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Nay Kiên



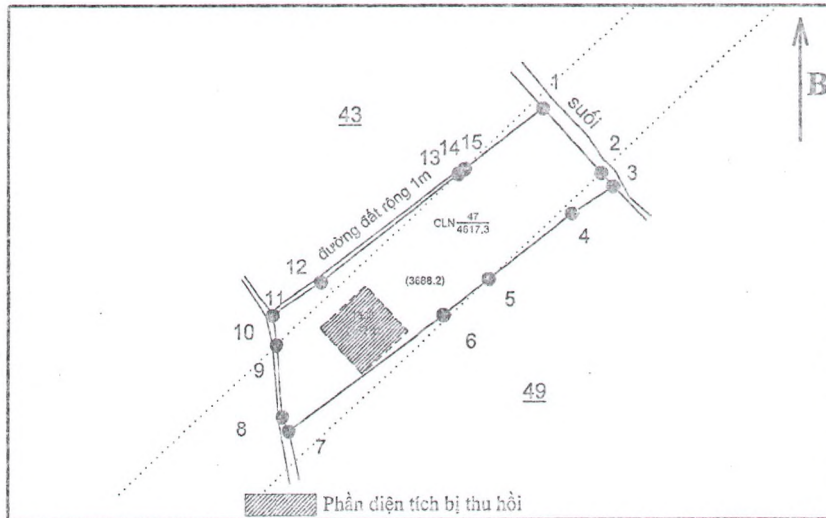
## TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

(Trích lục thu hồi đất)

1. Thửa đất số:.....47.....;Tờ bản đồ trích đo địa chính số:.....3.....; Thuộc thửa đất số:.....84.....;Tờ bản đồ địa chính số:.....8.....; thôn(làng):.....Đại An 2..... xã (phường, thị trấn): .....Xã Ia Khrol..... huyện (quận, thị xã, thành phố): .....Chư Păh.....tỉnh (thành phố): ...Gia Lai.....;
2. Diện tích:.....4617,3.....m<sup>2</sup>;  
(Trong đó diện tích bị thu hồi:.....462,1.....m<sup>2</sup>)
3. Mục đích sử dụng:.....CLN.....;
4. Tên chủ sử dụng:.....Lê Cảnh Triều.....;  
Địa chỉ thường trú:.....Thôn Đại An 2, xã Ia Khrol, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.....;
5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất

6. Bản vẽ thửa đất :

6.1. Sơ đồ thửa đất :



6.2 Chiều dài cạnh thửa

Cạnh	Chiều dài (m)	Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	30,29	11 - 12	20,56
2 - 3	6,28	12 - 13	61,01
3 - 4	17,28	13 - 14	0,05
4 - 5	37,11	14 - 15	2,78
5 - 6	20,09	15 - 1	34,24
6 - 7	67,03		
7 - 8	5,51		
8 - 9	25,01		
9 - 10	0,13		
10 - 11	10,19		

NGƯỜI TRÍCH LỤC  
( ký, ghi rõ họ tên )

Nguyễn Văn Hấu

Chư Păh, ngày 26 tháng 9 năm 2019.



Hoàng Anh Tuệ





**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN CHUR PĂH**

Số: 1091/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Chư Păh, ngày 26 tháng 9 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của hộ ông Rơ Châm Dai để thực hiện Dự án: Đường dây 500 kV Dốc sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh. (Hạng mục móng trụ).**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2025/QĐ-TTg ngày 14/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chủ trương đầu tư và một số cơ chế đặc thù đẩy nhanh tiến độ thực hiện công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Quyết định số 372/QĐ – UBND ngày 28/6/2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Chư Păh;

Căn cứ Công văn số 705/UBND-CNXD ngày 10/4/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phối hợp triển khai thi công công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 45/TB-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân huyện về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2 (đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh);

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên-Môi trường tại Tờ trình số 43/TTr-TNMT ngày 25/9/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 482,1 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích thửa đất của hộ ông Rơ Châm Dai (Địa chỉ thường trú: Làng Rơ Vai, xã Ia Khuol, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai) đang sử dụng tại khu vực làng Rơ Vai, tại xã Ia Khuol, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.



Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án: Đường dây 500 kV Dốc sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh (theo Điều 62 Luật Đất đai năm 2013).

(Vị trí, ranh giới, số thửa đất, số tờ bản đồ và các thông tin có liên quan đến đất thu hồi được xác định theo trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện lập kèm theo)

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Ia Khuol có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông **Rơ Châm Dai**; trường hợp hộ ông **Rơ Châm Dai** không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư làng Rơ Vai, xã Ia Khuol theo đúng quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân-Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Huyện theo quy định.

3. Hộ ông **Rơ Châm Dai** có trách nhiệm bàn giao toàn bộ giấy tờ đất đai có liên quan đến thửa đất nói trên cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện thực hiện việc chỉnh lý biên động hoặc đưa vào lưu trữ theo quy định; bàn giao mặt bằng phần diện tích thửa đất đã thu hồi tại **Điều 1** cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án và nhận tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai, hoa màu, tài sản trên đất (nếu có) theo quy định của Pháp luật.

4. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhận bàn giao diện tích đất đã thu hồi và giao lại cho Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung quản lý, bảo vệ chặt chẽ và lập đầy đủ các thủ tục có liên quan về đất đai, xây dựng trước khi thi công dự án theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án, Giám đốc Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Ia Khuol, Thủ trưởng các phòng, ban có liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các PVP HĐND-UBND huyện;
- Trang TTĐT của huyện;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



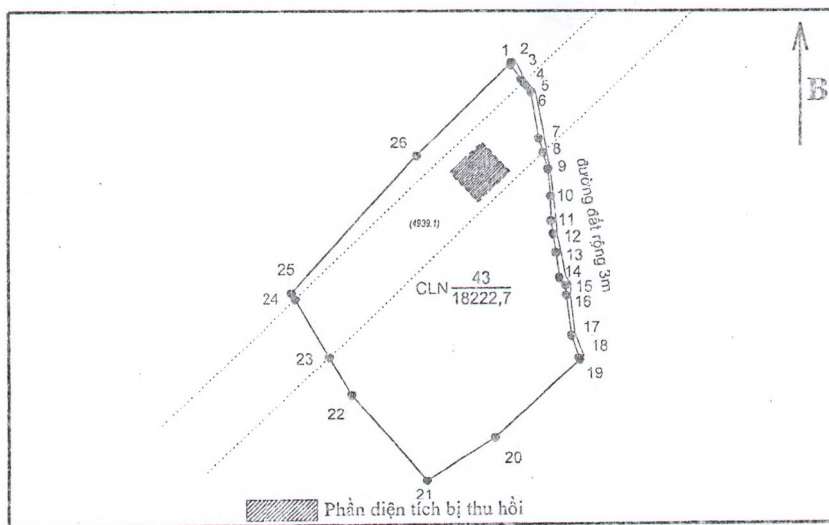
Nay Kiên



## TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

(Trích lục thu hồi đất)

- Thửa đất số:.....43.....;Tờ bản đồ trích đo địa chính số:.....5.....;  
Thuộc thửa đất số:.....42.....;Tờ bản đồ địa chính số:.....75.....;  
thôn(làng):.....Đại An 1..... xã (phường, thị trấn): .....Xã Ia Khươl.....  
huyện (quận, thị xã, thành phố): .....Chư Păh.....tỉnh (thành phố): ...Gia Lai.....;
- Diện tích:.....18222,7.....m<sup>2</sup>;  
(Trong đó diện tích bị thu hồi:.....482,2.....m<sup>2</sup>)
- Mục đích sử dụng:.....CLN.....;
- Tên chủ sử dụng:.....Rơ.Châm Dái.....;  
Địa chỉ thường trú:.....Thôn Đại An 1, xã Ia Khươl, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.....;
- Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất
- Bản vẽ thửa đất :
  - Sơ đồ thửa đất :
  - Chiều dài cạnh thửa



Cạnh	Chiều dài (m)	Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	1,49	11 - 12	6,65
2 - 3	9,16	12 - 13	9,63
3 - 4	2,37	13 - 14	13,08
4 - 5	1,92	14 - 15	4,89
5 - 6	4,24	15 - 16	5,25
6 - 7	24,66	16 - 17	20,72
7 - 8	8,07	17 - 18	12,49
8 - 9	8,92	18 - 19	1,04
9 - 10	14,22	19 - 20	60,38
10 - 11	12,72	20 - 21	41,80

NGƯỜI TRÍCH LỤC  
( ký, ghi rõ họ tên )

Nguyễn Văn Hẫu

Chư Păh, ngày 26 tháng 9 năm 2019.

GIÁM ĐỐC  
( ghi rõ họ tên, đóng dấu )



Hoàng Anh Tuệ





**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN CHUR PĂH**

Số: 1189/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Chư Păh, ngày 26 tháng 9 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của ông Trần Ngọc Lâm và bà Nguyễn Thị Xít để thực hiện  
Dự án: Đường dây 500 kV Dốc sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh.  
(Hạng mục móng trụ).**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2025/QĐ-TTg ngày 14/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chủ trương đầu tư và một số cơ chế đặc thù đẩy nhanh tiến độ thực hiện công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Quyết định số 372/QĐ – UBND ngày 28/6/2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Chư Păh;

Căn cứ Công văn số 705/UBND-CNXD ngày 10/4/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phối hợp triển khai thi công công trình đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 45/TB-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2018 của Ủy ban nhân dân huyện về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường dây 500 kV Dốc Sỏi-Pleiku 2 (đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh);

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên-Môi trường tại Tờ trình số 43/TTr-TNMT ngày 25/9/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 186,1 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích thửa đất của ông Trần Ngọc Lâm và bà Nguyễn Thị Xít (Địa chỉ thường trú: Thôn Đại An 1, xã Ia Khrol, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai) đang sử dụng tại khu vực thôn Đại an 1, tại xã Ia Khrol, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.



Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án: Đường dây 500 kV Dốc sỏi-Pleiku 2 đoạn qua địa bàn huyện Chư Păh (theo Điều 62 Luật Đất đai năm 2013).

(Vị trí, ranh giới, số thửa đất, số tờ bản đồ và các thông tin có liên quan đến đất thu hồi được xác định theo trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện lập kèm theo)

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Ia Khuol có trách nhiệm giao quyết định này cho ông **Trần Ngọc Lâm** và bà **Nguyễn Thị Xít**; trường hợp ông **Trần Ngọc Lâm** và bà **Nguyễn Thị Xít** không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư Thôn Đại an 1, xã Ia Khuol theo đúng quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân-Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Huyện theo quy định.

3. Ông **Trần Ngọc Lâm** và bà **Nguyễn Thị Xít** có trách nhiệm bàn giao toàn bộ giấy tờ đất đai có liên quan đến thửa đất nói trên cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện thực hiện việc chỉnh lý biến động hoặc đưa vào lưu trữ theo quy định; bàn giao mặt bằng phần diện tích thửa đất đã thu hồi tại **Điều 1** cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án và nhận tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai, hoa màu, tài sản trên đất (nếu có) theo quy định của Pháp luật.

4. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhận bàn giao diện tích đất đã thu hồi và giao lại cho Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung quản lý, bảo vệ chặt chẽ và lập đầy đủ các thủ tục có liên quan về đất đai, xây dựng trước khi thi công dự án theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án, Giám đốc Ban quản lý Dự án các công trình điện Miền Trung, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Ia Khuol, Thủ trưởng các phòng, ban có liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các PVP HĐND-UBND huyện;
- Trang TTĐT của huyện;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



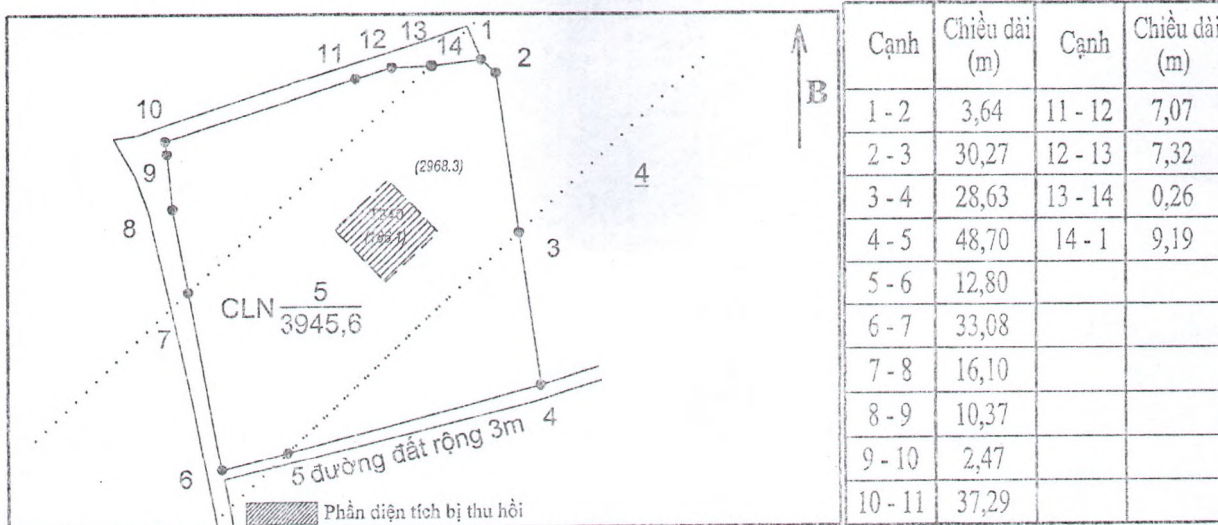
Nay Kiên



## TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

(Trích lục thu hồi đất)

1. Thửa đất số:.....5.....;Tờ bản đồ trích đo địa chính số:.....5.....;  
Thuộc thửa đất số:.....300.....;Tờ bản đồ địa chính số:.....19.....;  
thôn(làng):.....Đại An 1..... xã (phường, thị trấn): .... Xã Ia Khươl.....  
huyện (quận, thị xã, thành phố): .... Chư Păh.....tỉnh (thành phố): ... Gia Lai.....;
2. Diện tích:.....3945,6.....m<sup>2</sup>;  
(Trong đó diện tích bị thu hồi:.....186,1.....m<sup>2</sup>)
3. Mục đích sử dụng:.....CLN.....;
4. Tên chủ sử dụng:.....Trần Ngọc Lâm.....;  
Địa chỉ thường trú:.....Thôn Đại An 1, xã Ia Khươl, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.....;
5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất
6. Bản vẽ thửa đất :
- 6.1. Sơ đồ thửa đất :
- 6.2 Chiều dài cạnh thửa



NGƯỜI TRÍCH LỤC  
( ký, ghi rõ họ tên )

Nguyễn Văn Hấu

Chư Păh, ngày 26 tháng 9 năm 2019.

GIÁM ĐỐC  
( ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu )

Hoàng Anh Tuệ

