

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-NL

Gia Lai, ngày tháng năm 2022

V/v triển khai thực hiện quy hoạch,
kế hoạch sử dụng đất các cấp

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành của tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện Công văn số 4707/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 15/8/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc lập kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021 - 2025) cấp tỉnh, lập quy hoạch sử dụng đất cấp huyện;

Sau khi xem xét Công văn số 3647/STNMT-QHĐĐ ngày 06/9/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc tổ chức triển khai thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất các cấp, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021 - 2025) tỉnh Gia Lai

a) Yêu cầu Các sở, ban ngành và UBND các huyện, thị xã, thành phố (*chưa gửi ý kiến góp ý*) khẩn trương gửi ý kiến tham gia về Sở Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 15/9/2022.**

b) Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở ban ngành và UBND các huyện, thị xã và thành phố Pleiku khẩn trương hoàn thiện hồ sơ gửi về UBND tỉnh để báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường thẩm định **trước ngày 30/10/2022.**

c) Sau khi Bộ Tài nguyên và Môi trường tổ chức thẩm định, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ, báo cáo UBND tỉnh trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt (thông qua Bộ Tài nguyên và Môi trường) **trước ngày 01/12/2022.**

2. Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện

Yêu cầu UBND các huyện, thị xã, thành phố triển khai các nội dung sau:

a) Rà soát, điều chỉnh các chỉ tiêu sử dụng đất đảm bảo thống nhất giữa Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 với Kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021 - 2025) tỉnh Gia Lai.

b) Tập trung rà soát Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất cấp huyện đã được UBND tỉnh phê duyệt với Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 để thực hiện điều chỉnh theo quy định.

c) Việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện phải thực hiện xác định trên thực địa và khoanh định trên nền bản đồ địa chính đối với các chỉ tiêu sử dụng đất được phân bổ và các chỉ tiêu sử dụng đất do địa phương xác định để làm cơ sở xây dựng cơ sở dữ liệu về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật; việc chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất, giao đất, cho thuê

đất, bồi thường, tái định cư và giải phóng mặt bằng phải có kế hoạch cụ thể phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

3. Yêu cầu sở, ban, ngành và UBND các huyện, thị xã và thành phố rà soát, tổng hợp các công trình, dự án có sử dụng đất phát sinh mà đảm bảo đủ điều kiện, cần thiết phải triển khai từ nay đến năm 2025 nhưng chưa có chỉ tiêu sử dụng đất được phân bổ gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 01/12/2022** và Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổng hợp báo cáo gửi về UBND tỉnh **trước ngày 15/12/2022** để tổng hợp gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường báo cáo Thủ tướng Chính phủ.

UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, KTTH, NL.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Kpã Thuyên