

THÔNG BÁO

V/v **Đấu giá quyền sử dụng đất xây dựng nhà ở**
tại khu quy hoạch thôn 4, thôn 5 xã Nghĩa Hoà, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản giữa Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai (đại diện bên có tài sản đấu giá) với Doanh nghiệp Đầu giá tư nhân Đại Phát (đơn vị tổ chức đấu giá tài sản) về việc đấu giá tài sản quyền sử dụng đất. Doanh nghiệp Đầu giá tư nhân Đại Phát thông báo đấu giá quyền sử dụng đất như sau:

1.Đơn vị có tài sản đấu giá: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.
Địa chỉ: 31 Trần Phú, thị trấn Phú Hòa, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai

3.Đơn vị tổ chức thực hiện đấu giá: Doanh Nghiệp đầu giá tư nhân Đại Phát;
Đ/c: 239A Duy Tân, phường Diên Hồng, TP. Pleiku, tỉnh Gia Lai.

4. Thông tin về các lô đất đưa ra đấu giá quyền sử dụng đất:

- **Tổng số lô đất, diện tích đất đấu giá :** 14 lô với tổng diện tích **2.505 m²**; (kèm theo danh sách chi tiết).

- Mục đích, thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn, sử dụng lâu dài.

- Địa chỉ đất đấu giá: Tại Điểm dân cư thôn 4, thôn 5 (phía Nam Đường tỉnh lộ 661), xã Nghĩa Hoà, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai

- **Tổng giá trị khởi điểm đấu giá: 1.606.500.000 đồng.** (Bằng chữ: Một tỷ sáu trăm lẻ sáu triệu năm trăm ngàn đồng). Cụ thể:

TT	Vị trí, địa điểm lô đất đấu giá	Loại đất đấu giá	số lô đất đấu giá	diện tích đất đấu giá (m ²)	Giá khởi điểm (đ)
1	2	3	4	5	6
Khu QH điều chỉnh chi tiết xây dựng Điểm dân cư thôn 4, thôn 5, xã Nghĩa Hoà					
1	Dãy A (đường QH Đ 7 rộng 17,5m)	Đất ở nông thôn	04 Lô (Lô A38 đến A41)	720	324.000.000
2	Dãy B (đường QH Đ7 rộng 17,5m)	Đất ở nông thôn	02 Lô (Lô B49 và lô B53)	360	162.000.000
3	Dãy C (đường QH Đ7 rộng 17,5m)	Đất ở nông thôn	02 Lô (Lô C29 và Lô C30)	540	194.400.000
4	Dãy D (đường QH Đ7 rộng 17,5m)	Đất ở nông thôn	06 Lô (từ Lô D36 đến Lô D41)	1.065	958.500.000
	Tổng cộng		14	2.505	1.606.500.000

- **Hình thức giao đất:** Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (người trúng đấu giá phải nộp đủ số tiền trúng đấu giá một lần trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày cơ quan Thuế ra Thông báo nộp tiền sử dụng đất).

