

THÔNG BÁO

V/v Đấu giá quyền sử dụng đất xây dựng nhà ở
tại khu Quy hoạch điều chỉnh chi tiết xây dựng khu ngã ba làng Bàng,
xã Ia Ka, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản giữa Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai (đại diện bên có tài sản đấu giá) với Doanh nghiệp Đầu giá tư nhân Đại Phát (đơn vị tổ chức đấu giá tài sản) về việc đấu giá tài sản quyền sử dụng đất. Doanh nghiệp Đầu giá tư nhân Đại Phát thông báo đấu giá quyền sử dụng đất như sau:

1. Đơn vị có tài sản đấu giá: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ: 31 Trần Phú, thị trấn Phú Hòa, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai

3. Đơn vị tổ chức thực hiện đấu giá: Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Đại Phát;

Đ/c: 239A Duy Tân, phường Diên Hồng, TP. Pleiku, tỉnh Gia Lai.

4. Thông tin về các lô đất đưa ra đấu giá quyền sử dụng đất:

- **Tổng số lô đất, diện tích đất đấu giá :** 40 lô với tổng diện tích **7.002,375 m²**; (kèm theo danh sách chi tiết).

- Mục đích, thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn, sử dụng lâu dài.

- Địa chỉ đất đấu giá: Xã Ia Ka (khu QH điều chỉnh chi tiết xây dựng khu ngã ba làng Bàng, xã Ia Ka)

- **Tổng giá trị khởi điểm đấu giá:** 5.058.262.500 đồng. (Bằng chữ: Năm tỷ không trăm năm mươi tám triệu hai trăm sáu mươi hai ngàn năm trăm đồng). Cụ thể:

TT	Vị trí, địa điểm lô đất đấu giá	Loại đất đấu giá	số lô đất đấu giá	diện tích đất đấu giá (m ²)	Giá khởi điểm (đ)
1	2	3	4	5	6
Xã Ia Ka (khu QH điều chỉnh chi tiết xây dựng khu ngã ba làng Bàng, xã Ia Ka)					
1	Dãy C (Đường liên huyện, đường QH Đ1 rộng 13,5m)	Đất ở nông thôn	03 Lô (Lô C1; Lô C21 và Lô C22)	565,5	552.450.000
2	Dãy C (đường QH Đ2 rộng 13,5m)	Đất ở nông thôn	04 Lô (từ Lô C23 đến Lô C26)	696	487.200.000
3	Dãy D (Đường QH Đ2 rộng 13,5m)	Đất ở nông thôn	33 Lô (Từ Lô D6 đến Lô D38)	5.740,875	4.018.612.500
Tổng cộng			40 lô	7.002,375	5.058.262.500

- **Hình thức giao đất:** Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (người trúng đấu giá phải nộp đủ số tiền trúng đấu giá một lần trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày cơ quan Thuế ra Thông báo nộp tiền sử dụng đất).

5. Đối tượng tham gia đấu giá: Tất cả các cá nhân có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật có nhu cầu đấu giá quyền sử dụng đất xây dựng nhà ở (Mỗi cá nhân được quyền đăng ký đấu giá nhiều lô đất).

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Kể từ ngày ra Thông báo đến 11 giờ 00 phút ngày 04/09/2020 (trong giờ hành chính), xem trực tiếp tại nơi có lô đất bán đấu giá.

