

### THÔNG BÁO

V/v Đấu giá quyền sử dụng đất xây dựng nhà ở  
tại Quy hoạch điều chỉnh chi tiết xây dựng đường Phan Đình Phùng (nối dài),  
thị trấn Phú Hoà, huyện Chư Păh

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản giữa Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai (đại diện bên có tài sản đấu giá) với Doanh nghiệp Đầu giá tư nhân Đại Phát (đơn vị tổ chức đấu giá tài sản) về việc đấu giá tài sản quyền sử dụng đất. Doanh nghiệp Đầu giá tư nhân Đại Phát thông báo đấu giá quyền sử dụng đất như sau:

**1. Đơn vị có tài sản đấu giá:** Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ: 31 Trần Phú, thị trấn Phú Hòa, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai

**3. Đơn vị tổ chức thực hiện đấu giá:** Doanh Nghiệp đầu giá tư nhân Đại Phát;

Đ/c: 239A Duy Tân, phường Diên Hồng, TP. Pleiku, Gia Lai.

**4. Thông tin về các lô đất đưa ra đấu giá quyền sử dụng đất:**

- **Tổng số lô đất, diện tích đất đấu giá :** 108 lô với tổng diện tích **21.609,625 m<sup>2</sup>**; (kèm theo danh sách chi tiết).

- Mục đích, thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị, sử dụng lâu dài.

- Địa chỉ đất đấu giá: đường Phan Đình Phùng (nối dài), thị trấn Phú Hoà, huyện Chư Păh

- **Tổng giá trị khởi điểm đấu giá: 10.896.218.750 đồng.** (Bằng chữ: Mười tỷ tám trăm chín mươi sáu triệu hai trăm mười tám ngàn bảy trăm năm mươi đồng). Cụ thể:

TT	Vị trí, địa điểm lô đất đấu giá	Loại đất đấu giá	số lô đất đấu giá	diện tích đất đấu giá (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đ)
1	2	3	4	5	6
<b>Tại thị trấn Phú Hòa khu QH điều chỉnh chi tiết xây dựng đường Phan Đình Phùng (nối dài)</b>					
1	Dãy A (Đường Phan Đình Phùng rộng 30m)	Đất ở đô thị	28 Lô ( Từ Lô A01 đến lô A28)	5.277	5.118.690.000
2	Dãy I (Đường QH D4, đường QH rộng 13,5m)	Đất ở đô thị	66 Lô (từ lô I32 đến Lô I58 và từ Lô I65 đến Lô I103)	12.133,75	4.307.922.500
15	Dãy H (Đường QH D4, đường QH rộng 13,5m)	Đất ở đô thị	14 Lô (từ lô H15 đến Lô H22 và từ Lô H27 đến Lô H32)	4.198,875	1.496.606.250
<b>Tổng cộng</b>			<b>108 lô</b>	<b>21.609,625</b>	<b>10.896.218.750</b>

- **Hình thức sử dụng:** Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (người trúng đấu giá phải nộp đủ số tiền trúng đấu giá một lần trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày cơ quan Thuế ra Thông báo nộp tiền sử dụng đất)

**5. Đối tượng tham gia đấu giá:** Tất cả các cá nhân, đại diện tổ chức có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật có nhu cầu đấu giá quyền sử dụng đất xây dựng nhà ở (Mỗi cá nhân được quyền đăng ký đấu giá nhiều lô đất).

