

Gia Lai, ngày 03 tháng 12 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá quyền sử dụng đất xây dựng nhà ở tại khu vực xã Ia Ka, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai

Thực hiện Hợp đồng bán đấu giá tài sản số: 59/2018/HĐBĐG-ĐP, ngày 30/11/2018 giữa Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai (đại diện bên có tài sản đấu giá) với Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đại Phát (đơn vị tổ chức đấu giá tài sản) về việc bán đấu giá tài sản quyền sử dụng đất. Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đại Phát thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên đơn vị có tài sản bán đấu giá: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai; Địa chỉ: Thị trấn Phú Hòa, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai

2. Tên đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá: Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đại Phát. Địa chỉ: 239A Duy Tân, phường Diên Hồng, TP. Pleiku, Gia Lai.

3. Thông tin về các lô đất đưa ra bán đấu giá quyền sử dụng đất:

- **Tổng số lô đất, diện tích đất bán đấu giá:** 16 lô với tổng diện tích 3.368 m² (kèm theo danh sách chi tiết).

- **Loại đất, thời hạn sử dụng:** Đất ở tại nông thôn; thời gian sử dụng lâu dài.

- **Địa chỉ đất đấu giá:** Tại khu quy hoạch đường D1, D2 rộng 13,5 m thuộc khu quy hoạch ngã ba làng Bàng và tại khu quy hoạch đường D8 rộng 10m thuộc khu vực thôn Ia Boong cũ nay là thôn 1, thôn 2); xã Ia Ka, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.

- **Tổng giá trị khởi điểm bán đấu giá:** 1.623.360.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ sáu trăm hai mươi ba triệu ba trăm sáu mươi ngàn đồng). Cụ thể:

TT	Vị trí, địa điểm lô đất đấu giá	Loại đất đấu giá	Số lô đất đấu giá	Diện tích đất đấu giá (m ²)	Giá khởi điểm (đ)
1	2	3	4	5	6
Khu QH điều chỉnh chi tiết xây dựng khu ngã ba làng Bàng, xã Ia Ka					
1.1	Dãy B (Đường QH Đ1 rộng 13,5m)	Đất ở nông thôn	06 Lô (từ Lô B23 đến Lô B28)	1.044	563.760.000
1.2	Dãy C (Đường QH Đ1 rộng 13,5m)	Đất ở nông thôn	04 Lô (từ Lô C17 đến Lô C20)	696	375.840.000
1.3	Dãy C (Đường QH Đ2 rộng 13,5m)	Đất ở nông thôn	02 Lô (Lô C27; Lô C28)	348	146.160.000
Khu QH điều chỉnh chi tiết xây dựng khu vực thôn Ia Boong, xã Ia Ka					
1.4	Dãy D (Đường QH D8 rộng 10m)	Đất ở nông thôn	04 Lô (từ Lô D10 đến Lô D13)	1.280	537.600.000
Tổng cộng			16	3.368	1.623.360.000

- **Hình thức giao đất:** Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất.

4. Đối tượng tham gia đấu giá: Tất cả các cá nhân, đại diện tổ chức có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật có nhu cầu đấu giá quyền sử dụng đất xây dựng nhà ở (Mỗi tổ chức, cá nhân được quyền đăng ký đấu giá nhiều lô đất).



